

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL - RJ

Rua Rodrigo Silva nº 8 - 7º Andar (701/2/3) e 8º Andar (801/2/3)

Compra e Venda /Doação

- Escritura original e cópia simples.
- Formulário de alteração de titularidade (guia de comunicação). Utilize o site da prefeitura <http://www.rio.rj.gov.br/> . Para maior rapidez imprima ou anote o protocolo e leve ao cartório de Registro de Imóveis.
- Imposto de transmissão ITBI (cópia autenticada) e cópia simples.
- Preencher formulário de apresentação (internet / cartório), acompanhado de cópia autenticada da identidade do apresentante.
- Cópia simples do IPTU.
- Cópia do pagamento do laudemio, quando foreiro(União/Município) transmissão onerosa.
- Cópia da CAT, quando foreiro a União, quando transmissão não onerosa.

Obs.: Após o exame dos títulos poderão ser necessários outros documentos.